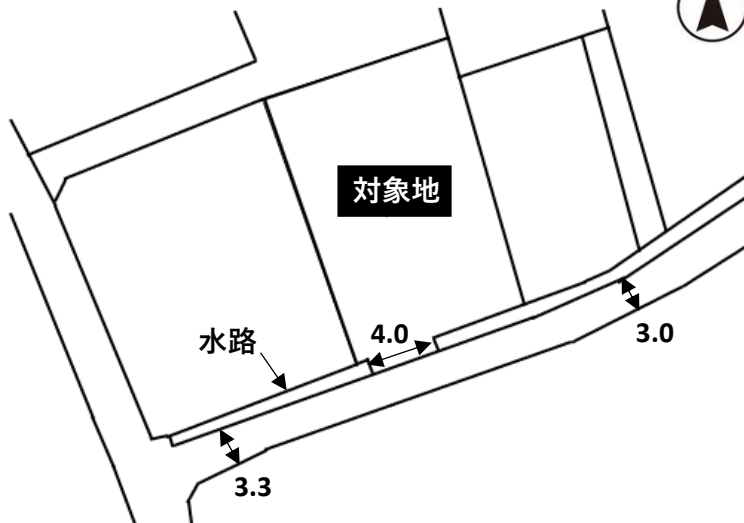


南面道路！売主にて解体更地渡し！



買い物
便利

静かな
環境

～～周辺情報～～

ゆめモール筑後	徒歩約5分(約400m)
幸輪保育園	徒歩約14分(約1,100m)
羽犬塚小学校	徒歩約20分(約1,600m)
羽犬塚中学校	徒歩約17分(約1,300m)
筑後市役所	徒歩約28分(約2,200m)



物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
土地面積	397.26㎡／120.17坪	その他私道面積	無
価格	850万円	坪単価	7万円
所在	筑後市大字前津2567番2		
交通	JR鹿児島「羽犬塚」駅 徒歩30分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法		
現況	古家有り	引渡日	相談
接道	南側公道 幅員約3.0～k3.3m 接道約4.0m		
設備	上水道		
学区区	羽犬塚小学校	羽犬塚中学校	
備考	・上水道：南側公道埋設管75mm引込20mm ・下水道：計画区域外 ・埋蔵文化財：包蔵地外 ・水面の占使用料：有り720円/年 ・橋を架けている事で接道義務を満たしています ・引渡し方法 契約後、売主にて解体・更地にて引渡し		

福岡県知事(6)第13302号 〒834-0063 八女市本村420-1

取引形態: 仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL: 0943-23-3349

FAX: 0943-23-1158

物件番号 0325