

貸土地 事業用地	福岡県筑後市大字西牟田（地番: 5017-1）	土地面積	公簿 3442㎡（約1041.21坪）
		地目	田
		都市計画	非線引区域
		用途地域	無指定

賃料 41.648 万円	敷金	6ヶ月
	礼金	無
	㎡単価	
	坪単価	400円

交通	鹿兒島本線西牟田駅 徒歩:19分	周辺環境	コンビニ 614m／病院 1245m／ホームセンター 1232m／郵便局 1042m
----	------------------	------	--

■【筑後市大字西牟田貸地】福岡県道瀬高久留米線沿いに立地！1,000坪超え！



その他費用			
その他一時金			
保証金	無	保証金償却	
最適用途	事業用地		
契約期間	20年	権利金	無
引渡し可能時期	相談（農地法第5条許可、開発許可後）		
小学校			
中学校			
建ぺい率	70%	容積率	200%
私道面積		現況	更地
接道状況			
特記			
設備			
備考	事業用定期借地権 契約期間20年 下水道:整備地区外 上水道:接面道路埋設管無し		

※物件情報は下記情報公開日時点のものです。現状が異なる場合は、現況優先となりますので、最新情報をご確認ください。

福岡八女農業協同組合

免許番号:福岡県知事(6)13302
(公社)福岡県宅地建物取引業協会
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

福岡県八女市本村420-1
定休日:日曜日、祝日、第2、4土曜日
FAX:0943-24-4660

☎ 0943-23-3182

取引態様: 一般媒介
手数料負担: 貸主 0%
手数料配分: 元付 0%

情報公開日: 2026年01月27日
借主 100%
客付 100% 物件番号 330