

広々160坪超★家庭菜園や来客用駐車場も確保！



<土地図>



静かな
環境

家庭
菜園

ライフインフォメーション

上妻保育園 : 約1,300m
上妻小学校 : 約1,400m
南中学校 : 約950m
マックスバリュ本町店 : 約1,200m
八女公立病院 : 約1,500m
八女市役所 : 約1,700m



©2026 google maps

物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
土地面積	550㎡／166.37坪	その他私道面積	無
価格	500万円	坪単価	3.0万円
所在	八女市馬場字中桁797番1		
交通	堀川バス「馬場」停 徒歩3分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法、文化財保護法、農地法		
現況	畑	引渡日	相談
接道	南側公道 幅員約3.5mに約19m接道		
設備			
学校区	上妻小	八女南中	
備考	・上水道：南側道路埋設管無し 簡易水道については要相談 ・下水道：事業計画区域内ですが計画は未定 ・位置指定道路ですがセットバックを要す ・農地法第5条許可を要す		

福岡県知事(7)第13302号 〒834-0063 八女市本村420-1

取引形態: 仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL: 0943-23-3182

FAX: 0943-23-1158

物件番号 0345