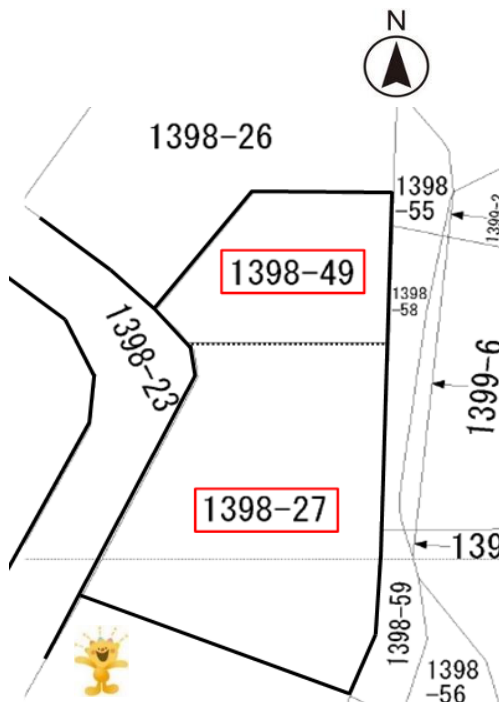


J R西牟田駅まで車で約5分の立地！



物件種別	売土地		
最適用地	住宅用地		
土地面積	330m ² / 99.82坪	その他私道面積	無
価格	2,700,000円	坪単価	-
所在	八女郡広川町大字一條1398番27、1398番49		
交通	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限	-		
現況	畑	引渡日	相談
接道	西側私道 幅員約3.8~4.5m 接道約19m (2項道路・セットバックが必要な可能性あり)		
設備	-		
学校区	下広川小学校	広川中学校	
備考	北側私道上水道管100mm (引込13mm) 下水道事業計画区域外 農地法5条許可要す。 東側高低差あります。現地確認下さい。 ◆各私道持分 ①1398番9 持分24分の1 ②1398番10 持分48分の1 ③1398番23 持分12分の1		

～～周辺情報～～

- 下広川小学校：徒歩18分 (1400m)
- 広川中学校：自転車20分 (4700m)
- 広川 I C：車8分 (約3800m)
- 西牟田駅：車5分 (約1700m)



福岡県知事(5)第13302号 〒834-0063 八女市本村420-1

取引形態: 仲介

福岡八女農業協同組合 宅建センター

TEL: 0943-23-3349

FAX: 0943-23-1158

物件番号 0228