

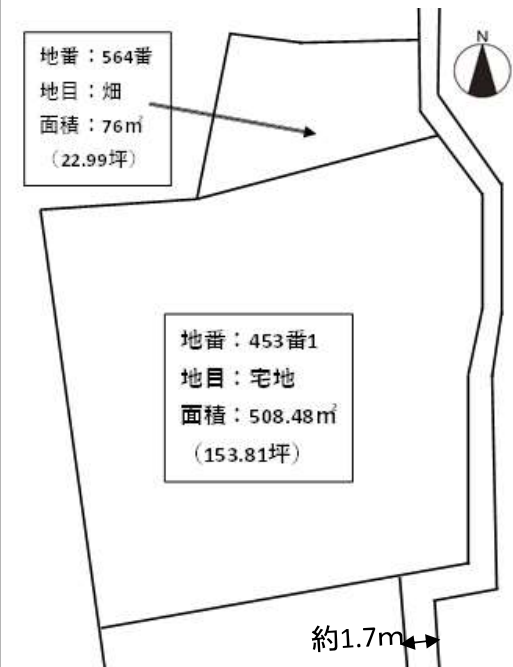


物件種目	売 地		
用途	住宅用地		
最寄駅	堀川バス「蒲原」停		
土地面積	584.48㎡	176.8	坪
価格	250万円	坪単価	1.41万円

所在地	八女市立野		
交通	堀川バス「蒲原」停 徒歩10分		

土地権利	所有権	地目	宅地、畑
都市計画	未線引	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限		文化財	包蔵地内
現況	更地	引渡日	相談
取引条件	現況渡し		
設備	下水道		
接道状況	南側公道 幅員約1.7m (建物の建築には43条但書き許可要す)		
備考	受益者負担金有り(一括納付) 上水道引込可 二筆あり【地番:453番1(宅地)、564番(畑)】 畑部分は農地法5条許可が必要です。		

取引態様	仲介
------	----



福岡知事免許 (5) 第 13302 号 〒 834-0063 八女市本村420-1
 福岡八女農業協同組合 宅建センター TEL 0943-23-1155
 FAX 0943-24-4660 物件番号 0159